



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
"ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

ДЕПАРТАМЕНТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

В.И. Ленина пл., д.5, г. Архангельск, 163000
Тел. (8182) 60-72-55, факс (8182) 60-72-80
E-mail: dmi@arhcity.ru; http:// www.arhcity.ru

23.12.2024 № 18-14/23041
на № 22-26/2749 от 11.12.2024

Директору департамента
муниципальной службы и кадров
Администрации городского округа
"Город Архангельск"
Мосееву А.Е.

Об исполнении плана противодействия коррупции

Уважаемый Александр Евгеньевич!

Рассмотрев Ваш запрос, направляем отчет об исполнении департаментом муниципального имущества Администрации городского округа "Город Архангельск" (далее - департамент) пунктов плана противодействия коррупции городского округа "Город Архангельск" (далее – Плана) за 4 квартал 2024 г.

В соответствии с пунктом 1 раздела III Плана проведен вводный инструктаж для 9 муниципальных служащих, поступивших на службу, с разъяснением антикоррупционных ограничений, требований к служебному поведению, налагаемых к ним в целях противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 3 раздела III Плана для 9 муниципальных служащих проведен инструктаж по заполнению справок БК и недопущению ошибок при заполнении справок БК муниципальными служащими и членами их семей; инструктаж по ознакомлению с презентационным материалом "Особенности представления сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера в 2024 г.; вновь принятые муниципальные служащие ознакомлены с информационным письмом управления по вопросам противодействия коррупции Администрации Губернаторской области и Правительства Архангельской области от 12 февраля 2024 г. № 08-05/77 "Об особенностях выполнения иной оплачиваемой работы".

В соответствии с пунктом 5 раздела III Плана систематически осуществляется консультирование муниципальных служащих по вопросам противодействия коррупции.

В соответствии с пунктом 15 раздела III Плана на постоянной основе муниципальным служащим оказывается консультационная помощь при заполнении справок о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера.

В соответствии с пунктом 16 раздела III Плана справки БК 9 граждан, претендующих на замещение должностей муниципальной службы, предоставленные которыми сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера были проанализированы; проведен внутренний анализ сведений

о расходах муниципальных служащих, а также членов их семей (супругов и несовершеннолетних детей) с составлением справки на каждую представленную справку о доходах.

В соответствии с пунктом 7 раздела IV Плана на официальном сайте департамента во вкладке "Противодействие коррупции" размещаются все материалы по вопросам противодействия коррупции информационного и просветительского характера. Информация своевременно актуализируется.

В соответствии с пунктом 6 раздела VII Плана сообщаем следующее:

В течение 4-го квартала 2024 г. отделом было проведено 8 выездных проверок использования имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями и предприятиями городского округа "Город Архангельск".

В ходе выездных проверок выявлены следующие замечания:

перепланировка помещений без предварительного получения согласования собственника в зданиях, расположенных по адресам:

г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д.37, корп. 4 и г. Архангельск, ул. Воронина В.И., д.37, корп. 3, закреплены на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 26;

г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 84, закреплено на праве оперативного управления за МБУ Центр "Леда";

г. Архангельск, ул. Гайдара, д. 45, закреплено на праве оперативного управления за МБДОУ Детский сад № 180;

г. Архангельск, ул. Силикатчиков, д. 3, корп. 3, закреплено на праве оперативного управления за МБДОУ ЦРР - детский сад № 173;

г. Архангельск, ул. 23-й Гвардейской дивизии, д. 8, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 20;

г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, корп. 3, закреплено на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 10;

Недвижимое имущество (помещения стоматологического кабинета) в здании по адресу: г. Архангельск, ул. Воскресенская, д. 95, корп. 3, закрепленное на праве оперативного управления за МБОУ Средняя школа № 10, передано в безвозмездное пользование медицинской организации без согласования с собственником.

на земельном участке с кадастровым номером 29:22:040613:15, предоставленном на праве постоянного (бессрочного) пользования МБОУ СШ № 10, размещен объект движимого имущества – футбольное поле с искусственным покрытием, не находящийся на балансе учреждения.

В отношении остальных учреждений и предприятий замечаний не выявлено, имущество используется по назначению.

Кроме этого, за истекший период, в целях осуществления контроля за использованием имущества, на заседаниях коллегии департамента муниципального имущества городского округа "Город Архангельск" были рассмотрены и приняты положительные решения:

по 32 обращениям, связанным с приобретением и прекращением права оперативного управления муниципальными учреждениями и хозяйственным ведением муниципальных предприятий;

по 26 обращению муниципальных учреждений и муниципальных предприятий по вопросам дачи согласия на сдачу в аренду, закрепленного за ними имущества;

по 53 обращениям муниципальных учреждений, предприятий и органов Администрации городского округа "Город Архангельск", пользователей имущества по вопросам согласования списания пришедшего в негодность имущества;

по 29 обращениям муниципальных учреждений по вопросам дачи согласия на передачу имущества в безвозмездное пользование;

по 12 обращениям муниципальных предприятий и учреждений, пользователей муниципального имущества по вопросам согласия на совершение крупных сделок; перепланировки помещений, согласования реконструкции объектов.

На 4 квартал 2024 г. в рамках осуществления контроля за использованием муниципального имущества в соответствии с графиком проверок на предмет соблюдения условий договора были запланированы объекты аренды по 27 договорам аренды и безвозмездного пользования (28 объектов, 25 арендаторов/пользователей). График проверок выполнен в полном объеме.

Квартальные графики проверки составляются в отношении объектов муниципальной собственности, находящихся во временном владении и пользовании (аренда, безвозмездное пользование).

При этом дополнительно к плану проведены внеплановые проверки 37 объектов, которые связаны с дополнительной проверкой объекта на предмет выявления и подтверждения устранения нарушений условий договора аренды; с передачей либо приемкой помещений по акту приема-передаче; с предварительным осмотром перед освобождением либо перед сдачей помещения; в рамках рассмотрения судом искового заявления; обращением арендатора.

Кроме этого, за текущий период 4 квартала 2024 г. направлено 39 требований арендаторам муниципальной собственности о необходимости оплаты задолженности, в том числе по арендной плате, пени – 30, фактическому пользованию процентов – 4; по возмещению расходов, связанных с исполнением судебного решения о взыскании коммунальных платежей, возмещения ущерба - 5.

В муниципально-правовой департамент Администрации городского округа "Город Архангельск" направлены 23 обращения по 23 арендаторам (пользователям) о взыскании в судебном порядке задолженности перед городским бюджетом и/или выселению их из занимаемых нежилых помещений.

В связи со вступлением в силу Положения о муниципальном земельном контроле, осуществляемом на территории городского округа "Город Архангельск" утвержденного решением Архангельской городской Думы от 1 декабря 2021 г. № 483, в соответствии с которым система оценки и управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля не применяется, проведение плановых проверок не предусмотрено.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации" осуществлено 30 мероприятий (15 наблюдений, 15 выездных обследований)

без взаимодействия с контролируемыми лицами, в отношении 5 контролируемых лиц вынесено предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований.

В соответствии с пунктом 7 раздела VII Плана сообщаем следующее.

За 4 квартал 2024 г. начата работа в рамках статьи 225 Гражданского кодекса Российской Федерации "Бесхозные вещи" выявлено 4 бесхозных объекта, техническая документация на бесхозные объекты изготовлена по 3 объектам, осуществлена государственная регистрация права муниципальной собственности в отношении 4 объектов недвижимого имущества, ранее стоявших на учете бесхозных объектов недвижимости.

Директора департамента



М.С. Белова